

CONSULTORIA E PRESTAÇÃO SERVIÇOS

TOPOGRAFIA	2 958 024,63 €
ASSISTÊNCIA TÉCNICA	16 880 903,17 €
AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIAS	4 963 580 052,58 €
LEVANTAMENTOS	6 401 732,85 €
PERITAGENS	12 297 548,86 €
RELATÓRIOS / AUDITORIAS	1 396 224,80 €
REVISÃO DE PROJETOS	54 062 854,27 €
VISTORIAS	615 343 393,27 €
LANÇAMENTO DE EMPREITADAS	3 604 574,11 €
IMPACTO AMBIENTAL	0,00 €
DUE DILIGENCE TÉCNICA	0,00 €
APOIO AO LICENCIAMENTO	0,00 €

"GESTÃO CONFLITOS, UMA GARANTIA DE CONTROLO DE CUSTOS."



CURRICULUM VITAE PÓRTICO

CONSULTORIA E PRESTAÇÃO SERVIÇOS-OBRA PARTICULARES

Dono de Obra	Descrição dos Trabalhos	Local	Valor da obra	Início	Conclusão
Condomínio Edifício Francos/Prelada	Peritagem com levantamento de patologias no Edifício na Rua Central de Francos, 182 e Travessa da Prelada, 703 e 733 no Porto	Porto		2025	Peritagem a iniciar
Esteves & Jesus, Lda	Memória descritiva ou projeto de licenciamento de atividade de comércio para outras atividades de serviços	Porto		2025	Licenciamento em Curso
Associação Turismo de Lisboa, Visitors and Convention Bureau	Preparação de requerimentos para a CCDR e análise, recolha e compilação dos elementos necessários e solicitados pela C.M. Lisboa, para a conclusão do processo ao apoio de licenciamento da Estação Sul Sueste	Lisboa		2024	Apoio Licenciamento em Curso
Associação Turismo de Lisboa, Visitors and Convention Bureau	Análise, recolha e compilação dos elementos necessário e solicitaos pela C.M. Lisboa, para a conclusão do processo ao apoio de licenciamento- Calçada da Ajuda	Lisboa		2024	Apoio Licenciamento em Curso
Associação Turismo de Lisboa, Visitors and Convention Bureau	Vistorias Técnicas para avaliação e compilação de lista de anomalias-PNA/Museu do Tesouro Real	Lisboa		2024	Vistoria em Curso
Crédito Agrícola	Parecer e Orçamentação de obra em edifício contíguo ao Crédito Agrícola	Póvoa de Varzim		2024	Peritagem Concluída
Planalto do Albatroz, Unipessoal, Lda	Elaboração de levantamento topográfico -Travessa do Fróis, nº 7-Cartaxo	Cartaxo		2023	Peritagem Concluída
Associação Turismo de Lisboa, Visitors and Convention Bureau	Relatório de análise estrutural da fundação de betão de assentamento dos lancis na Praça da Estação SSE, inspeção ao sistema de drenagem e repetivas soluções de reparação	Lisboa		2023	Peritagem Concluída
Planalto do Albatroz, Unipessoal, Lda	Elaboração de levantamento topográfico (aferição de áreas), Rua S. Nicolau, nº 32-Cartaxo	Cartaxo		2023	Peritagem Concluída
Condomínio Eça de Queirós	Serviços de Análise Técnica para o Condomínio do Edifício Eça de Queirós na Póvoa de Varzim	Póvoa de Varzim		2023	Peritagem Concluída
Adene-Agência para a Energia	Aquisição de serviços de consultoria técnica especializada em metodologias-Contratação de PQ's para estudo no âmbito do projeto iBRoad2EpC- avaliação de uma moradia Gebalis	Lisboa		2023	Avaliação Concluída

Imopas-Construções e Imobiliária, Lda	Levantamento Topográfico realizado na Rua Padre António Vieira nº 17 a 21, na freguesia de Campanhã	Campanhã	2023	Levantamento Concluído
Sr. José de Jesus Brito	Levantamento Topográfico de dois artigos rústicos-na Rua de Azevedo, 651-Fornelo	Vila do Conde	2023	Levantamento Concluído
Metropolitano de Lisboa E.P.E	Prestação de Serviços de Revisão do Projeto para Aquisição e Instalação do Sistema Automático de Detecção de Incêndio no Parque de Material e Oficinas II-PMO II do Metropolitano do Lisboa E.P.E	Lisboa	2023	Revisão Concluída
Obra Social e Cultural Silvia Cardoso	Elaboração da revisão do projeto de reabilitação e ampliação de um edifício para creche, na Praça Dr. Luís	Paços de Ferreira	1 236 739,90€ 2022	Revisão Concluída
Frulact, S.A	Parecer Técnico para a Empresa Frulact	Tortosendo	2022	Revisão Concluída
Sr. Araújo Moreira	Avaliação de Imóvel de Pavilhão Industrial em Arcozelo-Vila Nova de Gaia	Arcozelo	2022	Avaliação Concluída
Sr. Miguel Gomes Vasconcelos Pereira	Vistoria Técnica -Rua da Aliança nº 109	Porto	2021	Peritagem em Curso
Condomínio São João Bosco I	Auditoria ao processo da obra, lançamento da empreitada e relatório de análise dos concorrentes do Condomínio São João Bosco Fechado	Porto	2021	Peritagem concluída
Arq.º Nuno Miguel Barbosa	Apresentação da solução de estabilização estrutural de um vão de janela, numa habitação unifamiliar, localizada no Lugar das Arcas-Escapães-Santa Maria da Feira	Santa Maria da Feira	2021	Peritagem concluída
Associação de Turismo de Lisboa, Visitors and Convention Bureau	Revisão do projeto de recuperação das fachadas norte, sul e oeste do pátio e arcada este-Palácio Nacional da Ajuda	Lisboa	2021	Revisão Concluída
Condomínio Praceta Amorim de Carvalho	Relatório e peritagem com apuramento das causas/responsabilidades	Senhora da Hora	2021	Peritagem Concluída
Sr.ª Vanuza Albano	Elaboração do processo de correção acústica em apartamento na Rua do Almada nº 329	Porto	2021	Peritagem em Curso
Associação de Moradores da Zona de Tirares	Avaliação Técnica de infraestruturas da rede de esgotos de ventilação num apartamento em Campanhã	Campanhã	2021	Peritagem concluída

Savills Portugal-Consultadoria, Lda	Levantamento Topográfico completo da área em estudo e respetiva envolvente, bem como o levantamento arquitetónico do edifício existente Lactogal	Vila do Conde	2020	Levantamento Concluído
Município de Ovar	Manutenção das Coberturas e Instalação de Sistemas de Desenfumagem na Aldeia do Carnaval	Ovar	2020	Levantamento Concluído
Quinta da Torre de Lanhelas S.A	Elaboração de Um estudo de Diagnóstico Ambiental para a área sita em Lanhelas	Lanhelas	2020	Relatório Concluído
Flex 200-Produtos Flexíveis, S.A	Levantamento e nivelamento de precisão de equipamentos industriais na fábrica Flex 2000-Produtos Flexíveis, S.A	Ovar	2020	Levantamento Concluído
Parque Escolar E.P.E	Aquisição de Serviços de Avaliação do Património da Parque Escolar E.P.E-Lotes LS e LN-Lote N Cliente:Portium-Empreendimentos Imobiliários, Lda	Zona Norte	2019	Avaliação Concluída
Frulact, S.A	Relatório de vistoria, estudo das patologias do Edifício Industrial da Fábrica em Tortosendo	Tortosendo	2019	Vistoria Concluída
Bárbara Fonseca	Peritagem contendo levantamento e contabilização dos defeitos/patologias construtivas, apresentação da sugestão de correção com caderno de encargos e medição, na Rua da Torrinha	Porto	2018	Peritagem Concluída
CHETOCORPORATION S.A	Avaliação de uma Unidade Industrial-Lote 13 e 21 em Loureiro	Oliveira de Azeméis	2018	Avaliação Concluída
E.P.R.I-Estudos, Planificação e Realizações Imobiliárias, S.A	Elaboração do relatório de parecer técnico (peritagem) da anulação ou deslocação de um pilar	Porto	2018	Peritagem em Curso
E.P.R.I-Estudos, Planificação e Realizações Imobiliárias, S.A	Elaboração do relatório de peritagem de um pavilhão contendo fissuras em pavimento	Porto	2018	Peritagem em Curso
ADV Real Estate S.A	Relatório de Avaliação do Estado de Uma Moradia na Avenida Marechal Gomes da Costa nº 1144-Porto	Porto	2018	2018

Dr.ª Joana Campos	Relatório com levantamento da causa da patologia, apresentação de sugestões de correção com caderno de encargos e medições/orçamentos na Rua Direita de Francos nº 944- Porto	Porto	2018	Peritagem em Curso
	Avaliação de Dois Estabelecimentos na Rua de Cedofeita. Cliente: Eng.º Afonso Henriques	Porto	2017	2017
Ava Infrastructures	Peritagem contendo levantamento e contabilização dos defeitos/patologias no Campo 24 de Agosto	Porto	2017	2017
Perfinox-Indústria Metalúrgica, S.A	Avaliação Patrimonial do Grupo Perfinox para efeitos contabilísticos	Arouca	2017	2017
Wuhan Industries, Lda.	Avaliação da Unidade Industrial em Loureiro	Oliveira de Azeméis	2017	2017
Associação Social e Cultural de São Nicolau	Avaliação de Imóvel sito na Rua da Reboleira nº 52-54 Porto	Porto	320 000,00€	2016 dez/16
DSV Transitários, Lda.	Avaliação Imobiliárias de dois armazéns junto à EN 13 em Vilar do Pinheiro	Vilar do Pinheiro	4 880 000,00€	2016 2016
Clemente da Costa & Filhos, Lda.	Elaboração de procedimento para obtenção de licença de autorização da utilização e emissão de alvará da habitabilidade Clemente da Costa & Filhos, Lda.	Porto	2016	2018
Condomínio do Edifício Flor da Murta	Peritagem contendo levantamento e contabilização dos defeitos/patologias construtivas, incluindo caderno de encargos-partes comuns do Edifício Flor da Murta	Vilar	2016	2016
	Avaliações Imobiliárias de Armazém na Zona Industrial da Varziela Cliente:MVC-Publicidade e Serviços, Lda.	Vila do Conde	700 000,00€	2016 2016

Centro Social e Paroquial de Argoncilhe	Execução de Peritagem às pinturas na cozinha, refeitório e zonas adjacentes no Jardim de Infância	Argoncilhe		2016	mai/16
D.ª Ana Maria Quintans Fernandes Ferreira Braga da Cruz	Avaliação de Imóveis RBC	Porto	12 512 500,00€	2016	2016
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Póvoa de Lanhoso Referência nº 60853	Póvoa de Lanhoso		2016	jan/16
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Ponte de Lima Referência nº 65266	Ponte de Lima		2016	jan/16
Sr. Vasco Ricardo Martins Mouta	Elaboração da Avaliação de um Apartamento T3 na Areosa	Porto		2015	dez/15
Centro Social e Paroquial de Argoncilhe	Peritagem às fachadas do Centro Social e Paroquial de Argoncilhe	Argoncilhe		2015	2015
APDL-Administração dos Portos do Douro, Leixões e Viana do Castelo, S.A	Prestação de Serviços de Consultadoria para a Elaboração do Relatório e Declaração do Perito Avaliador da renda a pagar pelo CIIMAR, Universidade do Porto à APDL, no âmbito da cedência de utilização para instalação de Centro de Ciências e Tecnologias do Mar no Novo Terminal de Cruzeiros do Porto de Leixões	Matosinhos		2015	2015
Porto Lazer E.M	Relatório de análise estrutural para colocação de uma tabela basculante no pavilhão da Escola Leonardo de Coimbra	Porto		2015	2015
Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, I.P	Aquisição de Serviços de Avaliação Imobiliária para Um Imóvel da Loja nº 61 da Rua do Almada	Porto		2015	mar/15
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Paços de Ferreira Referência nº 78081	Paços de Ferreira		2015	jan/15
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Lousada Referência nº 68352	Lousada		2015	mar/15
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Lordelo Guimarães Referência nº 5291	Guimarães		2015	abr/15
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Rua do Almada Referência nº 8826	Porto		2015	abr/15

Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Póvoa de Lanhoso Referência nº 60583	Póvoa de Lanhoso		2015	abr/15
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Mondim de Basto Referência nº 69162	Mondim de Basto		2015	mai/15
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Braga Referência nº 6654	Braga		2015	nov/15
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Gondomar Referência nº 18339	Gondomar		2015	nov/15
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Aveiro Referência nº 25934	Aveiro		2015	dez/15
Parque Escolar E.P.E	Concurso Público Nacional para a Prestação de Serviços de Avaliação do Património da Parque Escolar E.P.E-2014/2015 Lote 1, num total de 113 Escolas	Portugal Continental	1 766 600 000,00€	2014	dez/15
Adelino Duarte Silva	Levantamento em planta de uma Moradia para registo/retificação de áreas nas finanças/conservatória, incluindo terreno na Rua de Penafiel nº 115	Porto		2014	2014
Administração Condomínio do Edifício Comendador António Fernandes Costa	Peritagem contendo levantamento e contabilização dos defeitos/patologias construtivas do Edifício Comendador António Fernandes da Costa	Vila do Conde		2014	2014
Condominio do Edifício Foz	Peritagem contendo levantamento e contabilização dos defeitos/patologias construtivas-Partes Comuns do Edifício Foz	Vila do Conde		2014	2014
Transdev-Mobilidade S.A	Avaliação do Edifício da Renex	Porto		2014	2014
Dr.ª Ana Patrícia	Levantamento Topográfico de Um Terreno ~ 1000m2 em Lousada	Lousada		2014	2014

Rodoviária da Beira Interior S.A	Avaliação da Sede da RBL de Castelo Branco	Castelo Branco	2014	2014
Joaquim Guedes, Filhos, Genros, S.A	Peritagem em São Pedro do Sul	São Pedro do Sul	2014	2014
Edifício Condomínio do Prédio sito na Rua do Rosário nº 239	Elaboração de Caderno de Encargos para Lançamento de Concurso e PSS	Porto	2014	mai/14
Transdev-Mobilidade S.A	Peritagem ao edifício Avenida Dr. António José de Almeida/Rua Manuel Alves Soares	Oliveira de Azeméis	2014	2014
Sr. José Sá	Peritagem para Efeitos de levantamento e contabilização dos defeitos/patologias existentes numa laje de Um Edifício Habitacional. A Patologia é comum a 4 moradias	Maia	2014	fev/14
Sr. Rafael Gustavo Resende Lima Azevedo	Peritagem a Um Muro e Edifício designado por Anexo	Ovar	2014	fev/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel Muro Trofa Referência nº 7466	Trofa	2014	jun/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel IMO 11195	Porto	2014	jun/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Lousada Referência nº 68352 FHT	Lousada	2014	ago/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Vila Nova da Telha Referência nº 56927-Fração L	Vila Nova da Telha	2014	ago/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel no Porto Referência nº 11195	Porto	2014	ago/14

Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Muro Trofa Referência nº 7466	Muro Trofa	2014	ago/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Lordelo Referência nº 5291	Paredes	2014	set/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Ponte de Lima Referência nº 65266	Muro Trofa	2014	out/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Lousada Referência nº 65349-FHT	Lousada	2014	out/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Gondomar Referência nº IMO 54915	Gondomar	2014	out/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Vila Pouca de Aguiar Referência nº IMO 65322	Vila Pouca Aguiar	2014	nov/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: IMO 76789 Famalicão	Famalicão	2014	out/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: IMO 7529		2014	dez/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: IMO 78081 Paços de Ferreira	Paços de Ferreira	2014	jan/15
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: IMO 5291 Lordelo Guimarães	Guimarães	2014	abr/15
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: IMO 8826 Rua do Almada-Porto	Porto	2014	abr/15

Millennium BCP	Legalização de Imóveis: IMO 69162 Mondim de Basto	Mondim de Basto	2014	mai/15
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: IMO 60583 Póvoa de Lanhoso	Póvoa de Lanhoso	2014	abr/15
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Lordelo Referência nº 5291	Lordelo	2014	set/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Ponte de Lima Referência nº 65266	Ponte de Lima	2014	out/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Lousada Referência nº 65349-FTH	Lousada	2014	out/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Gondomar Referência nº 54915	Gondomar	2014	out/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Famalicão Referência nº 76789	Famalicão	2014	out/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Vila Pouca de Aguiar Referência nº 65322	Vila Pouca de Aguiar	2014	nov/14
Parque Escolar E.P.E	Prestação de Serviços de Técnico Responsável pela Exploração das Instalações Eléctricas das Escolas da Delegação do Norte-LN3, sendo 18 Escolas, LN5, sendo 11 Escolas, num total de 29 Escolas	Grande Porto	2013	dez/13
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Lousada Referência nº 57666	Lousada	2013	jan/13

Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Santo Tirso Referência nº 60779	Santo Tirso	2013	mar/13
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Baião Referência nº 6788	Baião	2013	mai/13
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em São Pedro do Sul Referência nº 58840	São Pedro do Sul	2013	out/13
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Vila Nova de Paiva Referência nº 63157	Vila Nova de Paiva	2013	out/13
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Viseu Referência nº14228	Viseu	2013	out/13
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Amarante Referência 18404	Amarante	2013	out/13
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Aveiro Referência nº25934	Aveiro	2013	out/13
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Sande Referência nº 47923	Sande	2013	out/13

Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Maia Referência nº 67745,67748 e 67758	Maia	2013	nov/13
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Guimarães Referência nº 5291	Guimarães	2013	nov/13
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Lordelo Paredes Referência nº 30988	Lordelo	2013	dez/13
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Paços de Ferreira Referência nº 56489	Paços de Ferreira	2013	jan/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Paços de Ferreira Referência nº 56489	Paços de Ferreira	2013	fev/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Guimarães Referência nº 5291	Guimarães	2013	fev/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Sande Referência nº 47923	Sande	2013	fev/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Vila Nova de Gaia Referência nº 60784	Vila Nova de Gaia	2013	abr/14

Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Vila Nova de Gaia Referência nº 57665	Vila Nova de Gaia	2013	abr/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Vila Nova de Gaia Referência nº 57667	Vila Nova de Gaia	2013	abr/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Lousada Referência nº 68352 FHT	Lousada	2013	mai/14
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Vila Nova da Telha Referência nº 56927 Fração L	Vila Nova da Telha	2013	mai/14
IGFSS	Avaliação de Prédio da "Quinta da Manuela"	Mesão Frio	2013	2013
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Lousada Referência nº 57666	Lousada	2012	jan/13
Millennium BCP	Legalização de Imóveis: Imóvel em Lousada Referência nº 57675	Lousada	2012	nov/12
I.G.F. Seg. Social	Avaliação de Lojas: AV1-Rua de Serpa Pinto Bloco 1-R/C Loja nº 3	Póvoa de Varzim	2012	2012

I.G.F. Seg. Social	Avaliação de Lojas: AV2-Rua Dr. Armindo Graça nº16	Póvoa de Varzim		2012	2012
I.G.F. Seg. Social	Avaliação de Lojas: AV3-Rua Dr. Armindo Graça nº17	Póvoa de Varzim		2012	2012
I.G.F. Seg. Social	Avaliação de Lojas: AV4-Rua do Bonjardim nº 428-Sala 15	Porto		2012	2012
I.G.F. Seg. Social	Avaliação de Lojas: AV4-Rua do Bonjardim nº 428-Sala 25	Porto		2012	2012
Struconcept, Lda.	Peritagem das Patalogias Estruturais do Pavilhão Rosa Mota (Palácio Cristal)	Porto	6 000 000,00 €	2009	Peritagem Concluída
I.G.F. Seg. Social	Avaliação Pavilhão Industrial	Bragança	115 000,00€	2009	2009
I.G.F. Seg. Social	Avaliação Pavilhão Industrial	Guimarães	300 000,00€	2009	2009
I.G.F. Seg. Social	Avaliação Pavilhão Industrial	Paredes	515 000,00€	2009	2009
I.G.F. Seg. Social	Avaliação Armazém/Pavilhão/ Habitação	Melgaço	745 000,00€	2009	2009

Ministério da Educação D.R.E.Algarve	Escola de: 3º Ciclo do Ensino Básico de Gil Eanes	Lagos	2 812 472,09 €	2009	2009
I.G.F. Seg. Social	Avaliação Pavilhão Industrial	Esposende	4 900 000,00€	2009	2009
I.G.F. Seg. Social	Avaliação Exploração Agrícola	Guimarães	7 050 000,00€	2009	2009
Dr. João Paulo Amorim	Peritagem e levantamento e contabilização dos defeitos construtivos/patologias numa Moradia em Mindelo	Vila do Conde	31 850,00 €	2008	Peritagem Concluída
Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Pedro e Santiago	Apoio ao Concurso Público da Empreitada do Centro Social de Torres Vedras-construção, fornecimento e montagem de equipamento necessário	Torres Vedras	3 604 574,11 €	2008	Assistência Concluída
Millennium BCP	Assistência Técnica e operacional no período de garantia do Edifício Concórdia	Gondomar	7 695 328,41 €	2008	Assistência Concluída
Multifracção Serviço e Gestão de Condomínios, Lda.	Levantamento das patologias-infiltrações e humidades no Condomínio do Edifício Moinho de Vento, sito na Travessa Moinho de Vento nº 34 a 58	S.Félix da Marinha	41 850,00 €	2008	Peritagem Concluída
Multifracção Serviço e Gestão de Condomínios, Lda.	Levantamento das patologias-infiltrações e humidades no Condomínio do Edifício Moinho de Vento, sito na Travessa Moinho de Vento nº 34 a 58	S.Félix da Marinha		2008	Peritagem Concluída
I.G.F. Seg. Social	Avaliação Apartamento	Maia	70 000,00€	2008	2008
I.G.F. Seg. Social	Avaliação Apartamento	Póvoa de Varzim	120 000,00€	2008	2008
I.G.F. Seg. Social	Avaliação Pavilhão Industrial	Lousada	155 000,00€	2008	2008

I.G.F. Seg. Social	Avaliação Pavilhão e Habitação	Penafiel	207 000,00€	2008	2008
I.G.F. Seg. Social	Avaliação Edifício Industrial	Lousada	225 000,00€	2008	2008
I.G.F. Seg. Social	Avaliação Pavilhão Industrial	Cabeceiras Basto	270 000,00€	2008	2008
I.G.F. Seg. Social	Avaliação 2 Pavilhões Industriais	Braga	345 000,00€	2008	2008
I.G.F. Seg. Social	Avaliação Escritório e Habitação	Guimarães	840 000,00€	2008	2008
I.G.F. Seg. Social	Avaliação 2 Pavilhões Industriais	Valongo	995 000,00€	2008	2008
I.G.F. Seg. Social	Avaliação Prédio Comercial	Porto	1 410 000,00€	2008	2008
I.G.F. Seg. Social	Avaliação Pavilhão Industrial	V.N.Gaia	1 450 000,00€	2008	2008
I.G.F. Seg. Social	Avaliação 6 Estabelecimentos Comerciais	Braga	2 173 500,00€	2008	2008
I.G.F. Seg. Social	Avaliação Conjunto Industrial	Vila do Conde	2 836 600,00€	2008	2008
I.G.F. Seg. Social	Avaliação Loteamento Industrial	Lousada	3 600 000,00€	2008	2008

Santana & Ca. S.A	Vistoria Técnica ao Centro de Saúde de Macedo de Cavaleiros - Instalação de Avac	Macedo de Cavaleiros		2007	Peritagem Concluída
I.G.F. Seg. Social	Avaliação 5 Apartamentos	Porto	90 000,00€	2007	2007
I.G.F. Seg. Social	Avaliação Lote Urbano	Ponte de Lima	107 000,00€	2007	2007
Ministério da Educação D.R.E.Algarve	Escolas de: EB 2,3 Dr.º António Contreiras Escola Secundária Laura Ayres	Silves Loulé	1 591 000,00 €	2005	2005
Transdev-Transportes SGPS S.A	Peritagem de Edifício de Escritórios e Garagem de Autocarros da Empresa Caima	Oliveira de Azeméis		2004	Concluída a Peritagem
Camolde -Casas Modeladas Lda.	Avaliação de um Terreno no lugar do Chiolo - km 7,3 da EN 14	Maia		2004	Concluída a Avaliação
Condomínio Rua Eng.º Guilherme Bonfim Barreiro	Peritagem do Edifício Habitacional (incidindo a intervenção do estudo no apartamento duplex 3º Piso), incluindo fachadas e coberturas	Porto		2004	Concluída a Peritagem
Drº Benedita	Peritagem às garagens do condomínio sita na Rua da Alegria	Porto	-----	2004	Concluída a Peritagem
Clemência G. Ferreira	Avaliação de um Edifício Habitacional com R/C e 1º Andar na Rua do Niassa 86/94	Porto	-----	2004	Concluída a Avaliação
António Pereira Lima	Peritagem em Edifício Habitacional com incidência em dois Apartamentos e Cobertura"	Santa Maria da Feira	-----	2004	Concluída a Peritagem
Aços Boixareu, Lda.	Peritagem dos pavilhões industriais na zona industrial da Maia I-Sector IV	Maia	-----	2004	Concluída a Peritagem

Flex 2000	Levantamento Topográfico de precisão para controle de movimento de rampa na Fábrica Flex 2000	Esmoriz	-----	2004	Concluída o Levantamento
Fersequ	Avaliação de duas fracções para escritórios	Custóias Matosinhos	-----	2004	Concluída a Avaliação
Armando Sampaio	Avaliação Prédio Rústico	Guimarães	1 000 000,00€	2004	2004
I.G.F. Seg. Social	Avaliação Estabelecimento Comercial	Matosinhos	270 000,00€	2003	2003
Leixões Sport Club	Avaliação Estádio de Futebol	Matosinhos	2 150 000,00€	2003	2003
Camplão Companhia, Lda.	Levantamento Existente do Edifício da Casa Campeão – Praça de Cedofeita	Porto	-----	2002	Concluída a Obra
I.G.F. Seg. Social	Avaliação Terreno e Indústria	Maia	425 000,00€	2002	2002
FUNDAÇÃO DA JUVENTUDE	Levantamento de Edifício na Zona Histórica e Elab. Proj. Especialidades para Centro de Apoio e Formação, Criatividade, Auditório, Serviços de Apoio (2.432,03m2) com Sub-Cave, Cave, R/C, 1º, 2º e 3º	Rua das Flores Rua do Ferraz Rua da Vitória	1 496 393,00 €	2002	Concluída a obra
CONDOMÍNIO MOTA GALIZA	Vistoria Técnica condomínio – zonas comuns e peritagem a habitações unifamiliares	Porto	250 000,00 €	2002	set/04
A.E.N.P. J.J.O.F.	Levantamento Edifício Zona Histórica Elaboração Projecto Licenciamento para escritórios com R/C, 1º, 2º, 3º (área 450 m2)	R. Rosário, 227 Porto	89 000,00 €	2001	Concluída a Obra
I.G.F. Seg. Social	Avaliação Prédio Rústico	Ponte da Barca	130 000,00€	2001	2001

I.G.F. Seg. Social	Avaliação Prédio Rústico	Amarante	137 000,00€	2001	2001	
I.G.F. Seg. Social	Avaliação Prédio Rústico	Guimarães	160 000,00€	2001	2001	
FAMOTEJO	Levantamento e Elaboração de Cálculo Estrutural para Pavilhão Industrial com deficiências construtivas	Avintes V. N. de Gaia	448 918,00 €	1999	Suspensa a Obra	
Manuel Oliveira Caetano	Levantamento e Actualização do Existente e Licenciamento Industrial de Central de Betão Arquitectura e Coordenação: Arqº João Santos & Ledo Fonseca	Ermesinde	275 000,00 €	1999	Obra suspensa	
Portium, Lda	Levantamento Edifício Zona Histórica Elab. Proj. Arqtº e Especialidades para 4 Habitações Tipo T2, T3, T4 Triplex, área de 400m2 implantação (reconversão de uma fábrica) Coordenação, Especialidades:Pórtico, Lda.	R. Padre Cruz	1 246 994,00 €	1999	Concluída a Obra	
A.E.N.P. J.J.O.F.	Levantamento Edifício Zona Histórica, Elab. Proj. Arqtº e Especialidades para habitação com R/C, 1º, 2º, 3º (4 T2) (área imp.80m2; área const. 320 m2) Coordenação, Especialidades:Pórtico, Lda. Arquitectura: Arqt.º João Santos & Ledo Fonseca	Pç. República Porto	159 615,33 €	1999	Concluída a Obra	
CONDOSPORTO	Perit./Lev. e Cont. de defeitos construtivos e apuro de custos de indemnização, relatório fotográfico e apresentação de método de reconstrução das reparações do prédio na R. S. António de Contumil e Travessa Fonte de Contumil	Porto	14 963,94 €	1999	Concluída a Obra	
D. Conceição Varela	Levantamento do Existente e Elaboração de Projecto de Reabilitação de uma habitação com Cave, R/C, 1º, quintal e anexos (481,33m2)	Porto	75 000,00 €	1999	Concluída a Obra	
MEZANINO	Levantamento e Elaboração Projectos de Especialidades para edifício de comércio (salão de chá) (191,84m2)	Stª Catarina Porto	99 759,58 €	1999	Concluída a Obra	
CONDOSPORTO	Perit./Lev. e Cont. de defeitos construtivos e apuro de custos de indemnização, relatório fotográfico e apresentação de método de reconstrução das reparações Edifício Parque Foz Edifício Infante Santo – Loja	Porto	149 639,37 €	1999	Concluída a Obra	
Mª do Céu Pato Rosa	Levantamento do Existente e Elaboração Projectos Especialidades de Eifício de Habitação e Comércio (reconstrução) Arquitectura e Coordenação: Arqº João Santos & Ledo Fonseca	Porto	175 000,00 €	1999	Obra suspensa	

Albano Soares	Levantamento Edifício Zona Histórica Elaboração Projectos Arquitectura e Especialidades para Habitação/comércio	Rua dos Clérigos Porto	179 567,24 €	1999	Obra suspensa		
Manuel Fernandes de Sá, Ldª	Levantamento Edifício para habitação	Rua Costa Cabral Porto	-----	1999	Concluída Obra	a	
Condomínio	Levantamento e contabilização de defeitos de dois edifícios com R/C, 1º e 2º	R. António Costa Viseu – nº104/108	-----	1999	Concluída Obra	a	
FUNDAÇÃO DA JUVENTUDE	Levantamento de Edifício na Zona Histórica e Elab. Proj. Especialidades para Centro de Apoio e Formação, Criatividade, Auditório, Serviços de Apoio (2.432,03m2) com Sub-Cave, Cave, R/C, 1º, 2º e 3º	Rua das Flores Rua do Ferraz Rua da Vitória	1 496 393,00 €	1998	Concluída a obra	a	
A.E.N.P.	J.J.O.F.	Levantamento Edifício da Zona Histórica Elab. Proj. Arqtª e Especialidades para Licenciamento, para escritórios com R/C, 1º, 2º, 3º Andar Recuado (área de impl. 95 m2; área const. 253 m2) Coordenação, Especialidades:Pórtico, Lda. <u>Arquitectura: Arqt.º João Santos & Ledo Fonseca</u>	R. Clemente Menéres Porto	89 783,62 €	1998	Obra suspensa	
Dnª Paula Gonçalves	Levantamento Edifício para Turismo de Habitação (404m2)	Moncorvo Bragança	-----	1998	Concluída a Obra	a	
MEZANINO	Levantamento e Elaboração Projectos de Especialidades para edifício de comércio (salão de chá) (191,84m2)	Stª Catarina Porto	99 759,58 €	1997	Concluída Obra	a	
Sª Casa Misericórdia	Levantamento do existente e Projectos de Especialidades de uma Zona de Apoio no Cemitério Privativo do Prado do Repouso	Porto	179 567,24 €	1997	Concluída Obra	a	
Sª Casa Misericórdia	Levantamento do existente e Projectos de Especialidades do Parque de Campismo da Prelada, Zonas de Apoio e Espaços Envolventes	Porto	1 745 000,00 €	1997	Obra por iniciar		
CONDOSPORTO	Perit./Lev. e Cont. de defeitos construtivos e apuro de custos de indemnização, relatório fotográfico e apresentação de método de reconstrução das reparações da escada, floreiras e muro do edifício - Porto	Porto	9 976,00 €	1995	Concluída Obra	a	
CONDOSPORTO	Perit./Lev. e Cont. de defeitos construtivos e apuro de custos de indemnização, relatório fotográfico e apresentação de método de reconstrução das reparações de fachadas, coberturas e terraços de Edifício – Duarte Barbosa	Porto	199 519,16 €	1995	Concluída a Obra	a	

S.G.O	Legalização do Estudo/ Levantamento/ Edifício Sede S.G.O (Indústria)	Matosinhos	498 797,90 €	1995	Concluída Obra	a
CONDOSPORTO	Perit./Lev. e Cont. de defeitos construtivos e apuro de custos de indemnização, relatório fotográfico e apresentação de método de reconstrução das reparações da escada, floreiras e muro do edifício - Porto	Porto	9 976,00 €	1994	Concluída Obra	a
CONDOSPORTO	Perit./Lev. e Cont. de defeitos construtivos e apuro de custos de indemnização, relatório fotográfico e apresentação de método de reconstrução das reparações de fachadas, coberturas e terraços de Edifício – Duarte Barbosa	Porto	199 519,16 €	1994	Concluída a Obra	
Dr.ª Maria Céu	Avaliação Imóveis, Terrenos, Pavilhão		0,00€			
Dr. Edgar Bernardo	Avaliação Imóvel Industrial Processo de Insolvência	Barcelos	3 570 000,00€			